

## Ny administrator og sekretariat for GF Århusgadekvarteret fra 1.1.2021

Grundejerforeningen Århusgadekvarteret er blevet etableret og hjulpet i gang af By og Havn, som også har spillet en betydelig rolle i bestyrelsen i de første år, ligesom By og Havn har stået for både sekretariat, administration og drift af grundejerforeningen og de arealer, som pt er overdraget.

2020 har på flere måder været året, hvor grundejerforeningen for alvor begynder at stå på egne ben. For det første valgte By og Havn på generalforsamlingen i februar ikke at anvende sin ret til at udpege formanden, som dermed blev en lokal beboer.

For det andet har det været planlagt, at bestyrelsen i løbet af året skulle finde en ny samarbejdspartner til at stå for administration, sekretariat og driftstilsyn af grundejerforeningens område i stedet for By og Havn.

Bestyrelsen tog kontakt til fire mulige leverandører, hvoraf tre præsenterede deres tilbud for bestyrelsen på bestyrelsesmødet i oktober.

Bestyrelsen har valgt at indgå samarbejde med CEJ Ejendomsadministration A/S om administration, sekretariat og driftstilsyn med virkning fra 1. januar 2021.

CEJ Ejendomsadministration har bla. erfaring fra mange års samarbejde med Grundejerforeningen Havnestad på Islands Brygge, som ligesom GF Århusgadekvarteret er en stor grundejerforening bestående af mange ejer- og andelsforeninger, som har ansvar for drift af bla. veje og parkområde langs havnen.

CEJ er i gang med at overtage opgaver og materiale fra By og Havn vedr. sekretariatsbistand og fra Cobblestone vedr. administrationen, så de er klar til at starte i januar. CEJ vil fremover også føre tilsyn med vores arealer og med driftsoperatør, som pt er By og Havn.

I vil meget snart modtage et velkomstbrev fra CEJ med praktik og kontaktinformation både til administration, sekretariat og driftstilsyn. I må meget gerne dele informationen om den nye administrator med jeres medlemmer og beboere.

Endelig er vi i gang med at etablere en ny hjemmeside for grundejerforeningen. Information herom følger snarest.

Bestyrelsen har været glade for samarbejdet med By og Havn og for deres store indsats for at etablere en dejlig og spændende bydel og med at hjælpe bestyrelsen godt i gang. Vi ser også frem til en ny etape og et godt samarbejde med CEJ.

I ønskes alle en god jul og et godt nytår.

Venlig hilsen

Helle Hönig,  
Formand, for GF Århusgadekvarteret